

ZEICHENERKLÄRUNG ZU DEN PLANLICHEN FESTSETZUNGEN


1. Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches – BauGB)

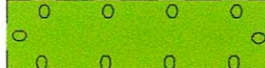
M Gemischte Bauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

3. Bauweise und Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

— — — — — Baugrenze

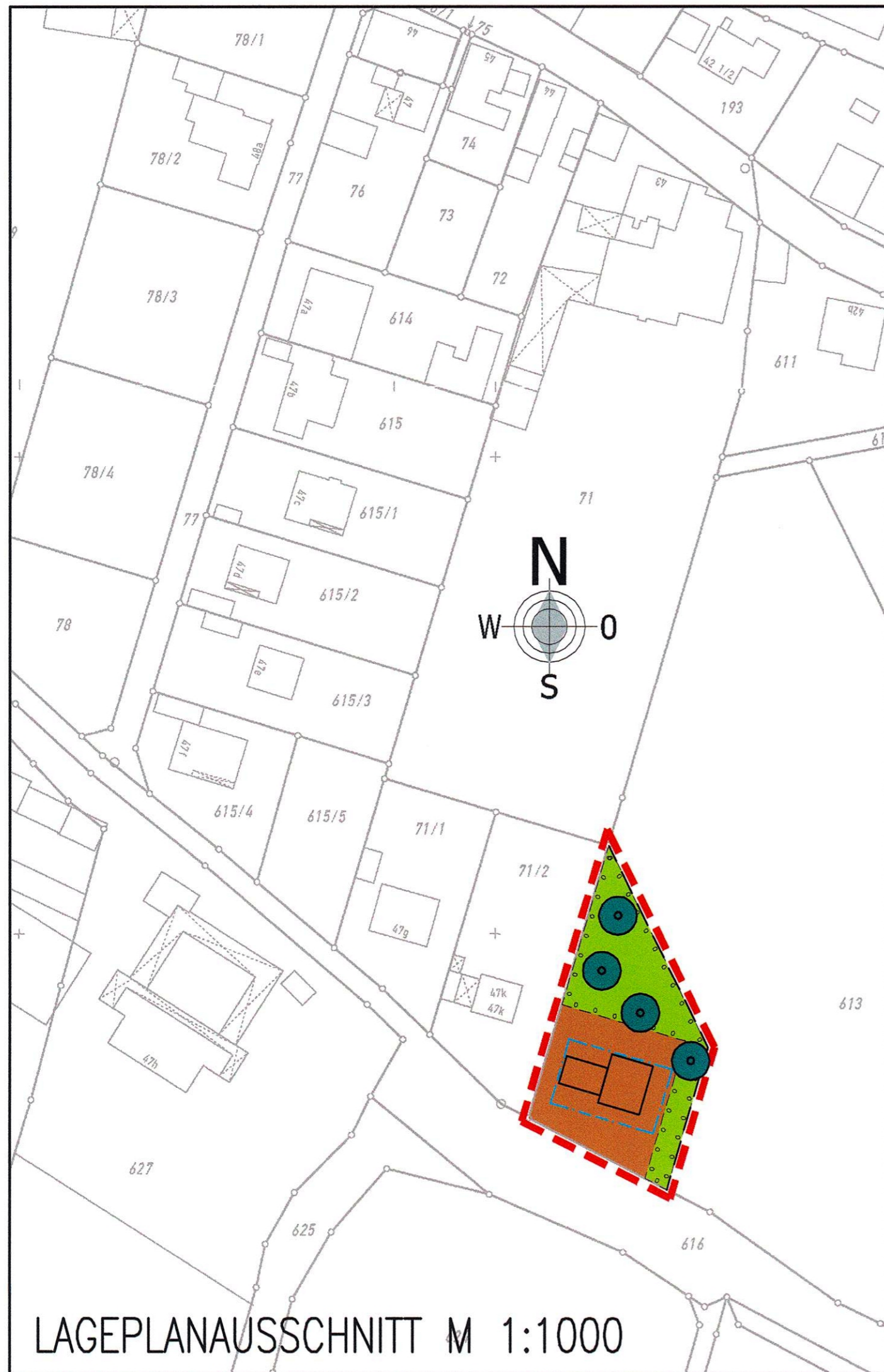
13. Pflanzgebote für private Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)

 neu zu pflanzende Gehölze
(hochstämmige Obstbäume mit Abstand von 10m zueinander)

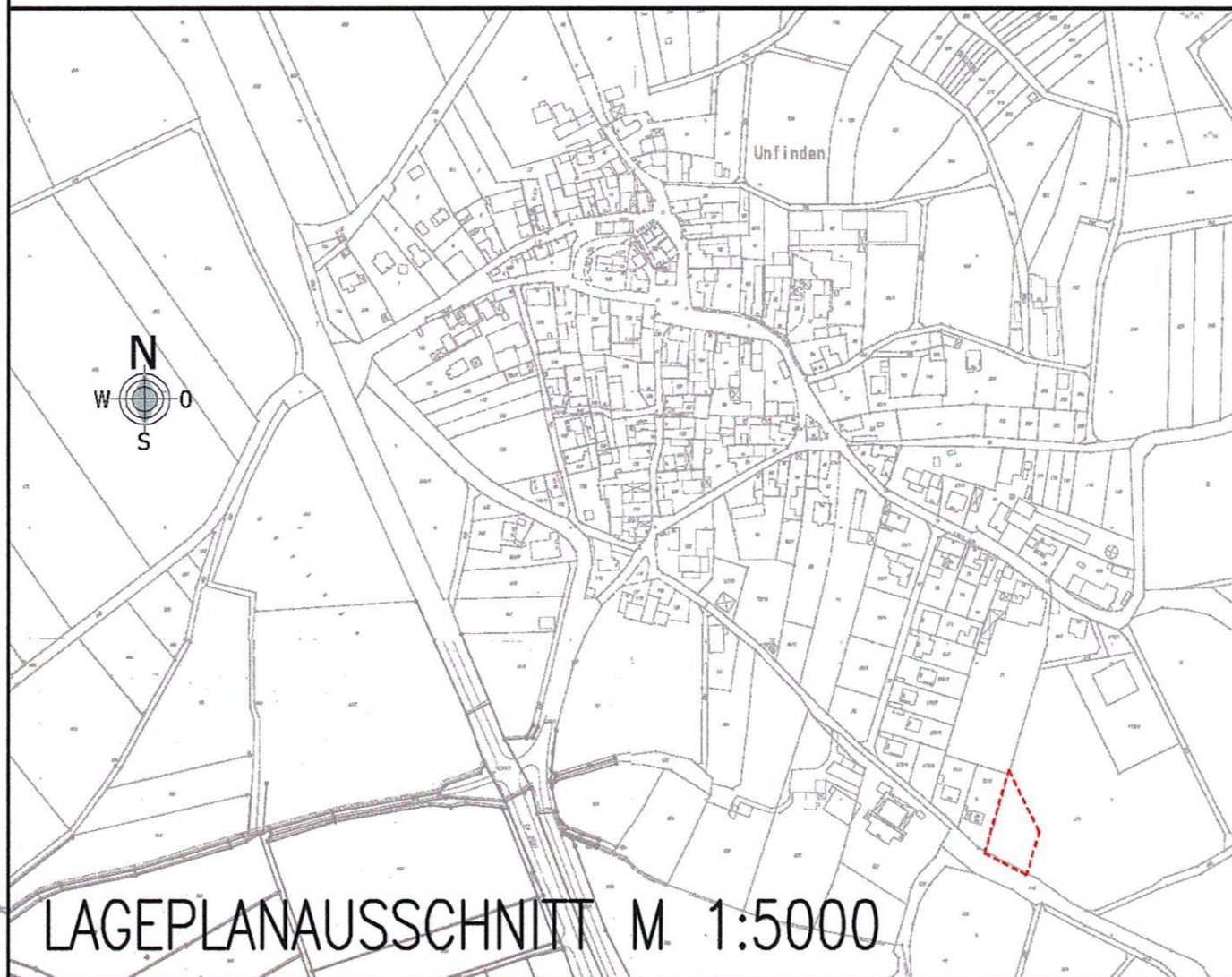
 Umgrenzung von Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern
und sonstigen Bepflanzungen.

15. Sonstige Planzeichen


— — — — — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(nach § 9 Abs. 7 BauGB)



LAGEPLANAUSSCHNITT M 1:1000



LAGEPLANAUSSCHNITT M 1:5000

PROJEKT NR. — — —	PLANUNGSSTAND Fassung vom	PLAN NR. 1	ANLAGE Begründung
MASSTAB: 1:1000 1:5000	Lageplan mit integrierter Grünordnung		NAME ENTW. Stubenrauch GEZ. Pfaff GEPR. Stubenrauch
VORHABEN: Stadt Königsberg i. Bay. Ergänzungssatzung Stadtteil Unfinden		 INGENIEURBÜRO STUBENRAUCH SCHLOSSBERG 3 "ALTES AMTSGERICHT" 97486 KÖNIGSBERG I. BAY. TEL. 09525/98293-0 · FAX 98293-9 ISE-KOENIGSBERG@T-ONLINE.DE	
LANDKREIS: Haßberge		30.11.2004 DATUM	
VORHABENSTRÄGER: Stadt Königsberg i. Bay Marktplatz 7 97486 Königsberg		30.11.2004 DATUM	
30.11.2004 DATUM		UNTERSCHRIFT Dipl.-Ing. (FH) Erika Stubenrauch	

Stadt Königsberg i. Bay. Ergänzungssatzung Stadtteil Unfinden

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 20.07.04 beschlossen, für das Ergänzungsgebiet in Unfinden eine Satzung aufzustellen.

Der Aufstellungsbeschuß wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 4.10.04 ortsüblich bekanntgemacht.

Die Stadt Königsberg i. Bay. hat mit Beschluß des Stadtrates vom 30.11.04 die Ergänzungssatzung beschlossen.

Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt vom 1.1.2005 wurde die Ergänzungssatzung verbindlich.

Die Ergänzungssatzung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus der Stadt Königsberg i. Bay. zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über ihren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.

Königsberg, den 1.3. Jan. 2005


1. Bürgermeister

